

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI PROPRIETARI O DI COLORO CHE POSSANO LEGITTIMAMENTE DISPORRE DI STRUTTURE RICETTIVE, RISTORANTI, EDIFICI, VILLE, AGRITURISMI, DI PARTICOLARE VALORE STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE, ARTISTICO O TURISTICO, SITE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MORRO D'ORO, PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO ALL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE, DI LOCALI IDONEI AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI.

RIAPERTURA DEI TERMINI

IL RESPONSABILE DELL'AREA AFFARI GENERALI

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n .41 del 07/05/2025

RICHIAMATI:

L'art. 29 della Costituzione Italiana che recita: "La Repubblica riconosce i diritti della famiglia come società naturale fondata sul matrimonio. Il matrimonio è ordinato sull'eguaglianza morale e giuridica dei coniugi, con i limiti stabiliti dalla legge a garanzia dell'unità familiare";

L'art. 3 del D.P.R. 396/2000 ai sensi del quale "i comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato Civile. Gli Uffici separati dello Stato Civile vengono istituiti e soppressi con Deliberazione di Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto";

L'art. 106 del Codice civile che indica la sede comunale quale luogo di celebrazione del matrimonio civile che recita: "il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all' ufficiale dello stato civile al quale fu fatta la richiesta di pubblicazione

il Massimario dello Stato Civile che - al paragrafo 9.5.1 -- prevede che: "per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell'amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività";

la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 07-06-2007, ad oggetto: "Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale" che stabilisce -- in particolare -- che i Comuni possono "deputare una sala esterna alla casa comunale, al fine di celebrarvi matrimoni, purché l'istituzione di tale ufficio separato sia previsto da una delibera di giunta", sempre che l'edificio sia nella disponibilità del comune e ci sia un carattere di ragionevole continuità temporale nel suo utilizzo;

la circolare del Ministero dell'Interno n° 10/2014 con oggetto: "Celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla casa comunale", con la quale si precisa che i requisiti di esclusività e continuità della destinazione possono sussistere anche nell'ipotesi di destinazione frazionata nel tempo (cioè il Comune riserva il sito alla celebrazione dei matrimoni in determinati giorni della settimana o del mese) e di destinazione frazionata nello spazio (ovvero l'ente riserva alcune aree del luogo), "purché tale destinazione, senza sottrarla all'utenza, sia precisamente delimitata ed abbia carattere duraturo o comunque non occasionale";

il parere del Consiglio di Stato n. 196/14 del 22 gennaio 2014, che ha specificato come i requisiti di "esclusività e continuità della destinazione" possano sussistere anche nell'ipotesi di destinazione frazionata nel tempo e nello spazio, purché tale destinazione sia precisamente delimitata ed abbia carattere duraturo o comunque non occasionale.

CONSIDERATO che rientra nei compiti dell'Ente la valorizzazione del patrimonio storico e artistico del territorio ai fini culturali e turistici.

RILEVATA la volontà dell'Amministrazione Comunale di verificare la disponibilità di proprietari, o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, ristoranti, edifici, ville, agriturismi, di particolare valore storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico, site nel territorio del comune di Morro d'Oro, idonei per la celebrazione di matrimoni civili e unioni civili;

PRECISATO che la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di separati uffici di Stato Civile, terrà indenne l'Amministrazione da spese e non comporterà per i proprietari l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati.

DATO ATTO che i locali e spazi esterni adiacenti, disponibili e idonei, concessi in uso gratuito al Comune dovranno possedere i requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza previsti dalle vigenti normative in materia.

DATO ATTO, altresì, che la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione di unioni civili presso tali Uffici di Stato Civile decentrati avrà luogo solo ed esclusivamente in orari e giorni che i nubendi/uniti dovranno concordare direttamente con l'Ufficio di Stato Civile, situato presso la Sede Comunale.

DATO ATTO infine, che il presente avviso ha carattere esplorativo con la finalità di acquisire la disponibilità di sedi private note per il loro pregio artistico e culturale e che rimane nella potestà dell'Ente la decisione di istituirci sedi separate di Stato Civile.

VISTO il D. Lgs. n° 267/2000;

AVVISA

i proprietari dei locali di cui sopra, presenti nel territorio comunale di Morro D'Oro, che è possibile presentare manifestazione d'interesse alla concessione, in uso gratuito all'Amministrazione Comunale, di locali o porzioni di locali disponibili e idonei ai fini dell'istituzione di separati uffici di Stato Civile, per la celebrazione di matrimoni civili e per la costituzione di unioni civili, alle seguenti condizioni:

il richiedente dovrà preliminarmente concedere la disponibilità giuridica, in comodato d'uso gratuito per un periodo di almeno 3 (tre) anni, tacitamente rinnovabile per uguale periodo salvo espressa disdetta scritta almeno 6 mesi prima, di un luogo (spazio e/o locale o porzione di esso), preventivamente individuato in apposita planimetria da allegare alla domanda di adesione ed idoneo alla celebrazione del matrimonio davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, nei seguenti giorni (festivi esclusi):

1° sabato del mese dalle ore 09.00 alle ore 11.30 e dalle ore 17.00 alle ore 18.00

3° sabato del mese dalle ore 09.00 alle ore 11.30 e dalle ore 17.00 alle ore 18.00

venerdì dalle ore 09.00 alle ore 11.30;

la concessione in comodato gratuito e l'istituzione della sede distaccata di Stato Civile terrà

indenne l'Amministrazione da spese e non comporterà per i proprietari l'acquisizione di diritti di sorta, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

durante i giorni e gli orari stabiliti per le celebrazioni, la porzione di locale individuata sarà riservata esclusivamente alla funzione di ufficio separato di stato civile, mentre negli altri giorni/orari il locale potrà mantenere la sua destinazione ordinaria;

la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili è cerimonia pubblica, pertanto i locali concessi in uso dovranno possedere i requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza. L'idoneità del locale sarà valutata a seguito di sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;

il locale o la porzione di locale concessa in uso dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblico/istituzionale ed essere adeguatamente arredato ed attrezzato in relazione alla funzione cui sarà adibito come segue:

- un tavolo di caratteristiche e dimensioni adeguate alla sottoscrizione di un atto pubblico;

- n. 4 sedie/poltroncine per sposi/uniti e testimoni;

- n. 1 sedia/ poltroncina per il celebrante;

- n. 2 bandiere (italiane ed europea);

il comodante esonererà il Comune di Morro D'Oro da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale ove si celebrerà il matrimonio o si costituirà l'unione civile.

Per la celebrazione dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili presso i siti di proprietà privata, oggetto del presente avviso pubblico esplorativo, tenuto conto del maggiore costo del servizio di celebrazione dei matrimoni fuori dalla casa comunale, si stabilisce una tariffa per i nubendi pari a € 300,00 che verrà acquisita al bilancio dell'Ente quale diritto di segreteria e destinata secondo le norme di legge e contrattuali vigenti;

il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;

il comodante dovrà impegnarsi a mantenere il luogo individuato, a propria cura e spese, in condizioni tali da poter ospitare la celebrazione, sia sotto il profilo del mantenimento dei requisiti edilizi, urbanistici e di sicurezza con riferimento alle peculiari caratteristiche della struttura, sia sotto il profilo della pulizia, del decoro e dell'eventuale arredo;

il comodante dovrà altresì impegnarsi altresì a consentire che il luogo venga allestito convenientemente perché vi si possa officiare il rito, predisponendolo in modo che possa essere adornato con le bandiere nazionale ed europea per il tempo a tal fine necessario;

I riti civili potranno essere celebrati anche dal Sindaco, dal Vice Sindaco o dagli Assessori Comunali o persone delegate dal Sindaco, in orari e nei giorni sopra indicati che i nubendi/uniti dovranno concordare direttamente con l'Ufficio di Stato Civile comunale.

Il rito non potrà essere concomitante con altri riti civili all'interno della casa comunale o in altri siti privati: pertanto, il giorno e l'orario saranno definiti solamente previa acquisizione della disponibilità dell'Ufficiale di Stato Civile.

dovranno, in ogni caso, sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta su apposita domanda firmata dal proprietario del locale presente nel territorio comunale di Morro D'Oro, con allegata copia del documento di identità in corso di validità e presentata entro e non oltre il giorno 23.06.2025 alle ore 12:00, utilizzando una delle seguenti modalità:

consegna diretta all'Ufficio Protocollo negli orari di apertura al pubblico;
invio tramite raccomandata A/R, indirizzata al Comune di Morro D'Oro -- Ufficio Amministrativo -- Piazza Duca degli Abruzzi n. 1; invio alla seguente PEC istituzionale: protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it

Il presente avviso ha carattere esplorativo, rimanendo nella facoltà del Comune la decisione finale di istituire, o non istituire, uffici separati di Stato Civile con riservandosi il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo.

L'eventuale elenco di parti o porzioni di parchi, strutture ricettive, edifici di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, situati nel territorio comunale, individuati a seguito della presente procedura esplorativa, sarà approvato con deliberazione della Giunta Comunale e successivamente inviato alla Prefettura di Teramo.

Ai sensi del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (GDPR), si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento dei dati personali raccolti sono riferite al procedimento in oggetto;
- i dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei, che informatici;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli artt. 15 – 20 del Regolamento citato;
- titolare del trattamento è il Comune di Morro D'Oro, con sede in Piazza Duca degli Abruzzi;
- il Titolare del trattamento ha provveduto alla nomina del D.P.O. a cui si potrà rivolgere inviando comunicazione al seguente indirizzo mail: protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it

Morro D'Oro , lì 16.06.2025

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI
F.to dott. Gianluca Salvi